



AZIENDA SPECIALE CONSORTILE
DISTRETTO REGIO DI CASERTA C01
CASERTA - CASAGIOVE - CASTEL MORRONE - SAN NICOLA LA STRADA

Esente da Bollo ai sensi
del D.P.R. n.460/97 artt.
10 e 17

Prot. Gen. n° 49

Caserta lì, 08/08/2025

AUTORIZZAZIONE n° 9/2025

Autorizzazione all'esercizio dei servizi residenziali a favore della Società Cooperativa Sociale Onlus "HAPPY" relativamente alla struttura denominata "LA CASA DI NONNA PUPETTA" sita nel Comune di Caserta alla via Picazio n. 26, per lo svolgimento del servizio di "COMUNITA' EDUCATIVA DI TIPO FAMILIARE".

VISTA

- la domanda di autorizzazione al funzionamento della struttura residenziale acquisita al prot. n. 927 del 14-07-2025 da parte della Società Cooperativa Sociale Onlus "HAPPY" con sede in Caserta al Corso Trieste n. 257 - P.IVA 03938000613 relativamente alla struttura denominata "LA CASA DI NONNA PUPETTA" sita nel Comune di Caserta alla Via Picazio n. 26, presentata dal rappresentante legale Civitillo Maria, nata a Piedimonte Matese (CE) il 08/06/1973 – c.f. CVTMRA73H48G696H e ivi residente alla Via Gianfrancesco Truppa n. 129;
- la documentazione integrativa acquisita al prot. n. 928/2025;
- la documentazione integrativa acquisita al prot. n. 941/2025;
- l'ulteriore documentazione acquisita al prot. n. 1142/2025;

VISTI

- la legge regionale n° 11 del 23 ottobre 2007;
- gli artt. 4-5-6-30 del Regolamento 07/04/2014 n. 4 di Attuazione della legge regionale 23 ottobre 2007 n.11;
- la Delibera di G.R. n° 107 del 23/04/2014;
- il Catalogo dei Servizi Residenziali, Semiresidenziali, Territoriali e Domiciliare allegato al predetto Regolamento n° 4/2014;

VISTA

la seguente documentazione a corredo della domanda:

- a) copia dell'atto costitutivo della Società Cooperativa Sociale Onlus "HAPPY" per rogito notar dott. Vincenzo Barletta in Caserta di Repertorio n. 108.602 in data 09/12/2013;
- b) copia della planimetria quotata dei locali e degli eventuali spazi verdi annessi;
- c) copia contratto di locazione dell'immobile sito in Caserta alla Via Picazio n. 26, catastalmente individuato dalla particella n° 5087 sub. 12 del foglio n. 35 del medesimo Comune, di proprietà della minore Fardello Mia, rappresentata dall'Avv. Andrea Sinagra nella qualità di curatore speciale giusta provvedimento di accoglimento n. 3216/2021 del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere;
- d) relazione sulla gestione delle emergenze;

- e) autocertificazione della dotazione organica del personale e delle relative qualifiche e funzioni;
- f) copia della carta dei servizi;
- g) copia della polizza assicurativa di copertura rischi, infortuni e responsabilità civile per gli ospiti, i dipendenti e i volontari, giuste polizze n° 1/39520/77/200261768 del 23/05/2025 e n° 1/39520/65/198394211 del 12/02/2025 della compagnia assicuratrice Unipol Assicurazioni S.p.A.;
- h) copia nota della Segnalazione Certificata per l'Agibilità del Comune di Caserta pratica n. 35 del 23/02/1971;
- i) la relazione tecnica asseverata del tecnico incaricato Perito Edile Maietta Ciro;
- j) la dichiarazione sostitutiva relativa all'art. 5, comma 1, lettera b) del Regolamento Regionale n. 4/2014;
- k) Copia documento riconoscimento;

VISTE ALTRESÌ

le relazioni di sopralluogo sociale e tecnico di verifica/accertamento per l'attività di Comunità Educativa di tipo familiare denominata "LA CASA DI NONNA PUPETTA" – Catalogo dei servizi residenziali, semiresidenziali, territoriali e domiciliari di cui al Regolamento di attuazione della L.R. 11/2007, acquisite dall'Azienda Speciale Consortile "Distretto Regio di Caserta C01" rispettivamente al prot. n. 1050/2025 e prot. n. 1139/2025;

TENUTO CONTO

dell'esito dell'istruttoria volta all'accertamento della congruità della documentazione di corredo e della sussistenza dei previsti requisiti comuni e specifici,

AUTORIZZA

la struttura residenziale denominata "LA CASA DI NONNA PUPETTA" sita nel Comune di Caserta alla via Picazio n. 26 (catastralmente individuata dalla particella n° 5087 sub. 12 del foglio n. 35 del Comune di Caserta, ente titolare Società Cooperativa Sociale Onlus "HAPPY" con sede legale in Caserta al Corso Trieste n. 257 - P.IVA 03938000613 presentata dal rappresentante legale d.ssa Maria Civitillo, nata a Piedimonte Matese (CE) il 08/06/1973 – c.f. CVTMRA73H48G696H e ivi residente alla Via Gianfrancesco Truppa n. 129, per lo svolgimento del servizio "**COMUNITA' EDUCATIVA DI TIPO FAMILIARE**".

L'autorizzazione viene concessa nel rispetto dei seguenti parametri e prescrizioni:

1. numero massimo utenti 5 + 1 (in emergenza), di età compresa tra i 4 ed i 13 anni, fermo restando quanto ulteriormente previsto dal regolamento 07/04/2014 di attuazione delle L.R. 23/10/2007 n° 11;
2. dovranno essere svolte le attività nell'arco delle 24 ore impiegando le figure professionali minime indicate nel rispetto del Regolamento 07/04/2014 di attuazione delle L.R. 23/10/2007 n° 11, precisando che il servizio deve prevedere, durante le ore diurne, almeno un operatore di II o III livello ogni tre minori presenti e, durante le ore notturne, la presenza di almeno un operatore di II o III livello;
3. deve essere garantita l'applicazione dei contratti di lavoro collettivi nazionali;
4. devono essere sempre assicurati i requisiti organizzativi e funzionali previsti dal richiamato regolamento per il servizio di "Comunità Educativa di tipo familiare";
5. i prestatori del servizio sono tenuti al rispetto degli obblighi generali previsti all'art. 11 del Regolamento 07/04/2014 di attuazione delle L.R. 23/10/2007 n° 11;
6. dovrà essere, con cadenza semestrale, inoltrata all'Azienda Speciale Consortile "Distretto Regio di Caserta C01" da parte del rappresentante legale della Società Cooperativa Sociale Onlus "HAPPY" dichiarazione che confermi la permanenza dei requisiti previsti per l'accesso

all'attività dei servizi residenziali e semi-residenziali, con particolare riferimento al personale impiegato ed ai requisiti comuni e di quelli specifici indicati nel catalogo;

7. nel caso di sospensione o di cessazione delle attività del servizio, il legale rappresentante è tenuto a dare immediata comunicazione all'Azienda Speciale Consortile "Distretto Regio di Caserta C01" entro dieci giorni dal verificarsi dell'evento.

Preso atto di quanto segnalato dal responsabile tecnico del Comune di Caserta nella propria relazione, l'autorizzazione resta subordinata all'adeguamento, da effettuarsi entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data del presente provvedimento, dei parapetti/ringhiere dei balconi della struttura ad un'altezza minima di 110 cm., previo nuovo sopralluogo che sarà disposto dallo scrivente.

La presente autorizzazione deve essere conservata nella sede di svolgimento del servizio ed essere esibita, quanto richiesta, agli addetti alla vigilanza.

Qualunque modifica strutturale e/o organizzativa del servizio deve essere preventivamente comunicata all'Azienda Speciale Consortile "Distretto Regio di Caserta C01", che renderà noto al soggetto gestore se le variazioni intervenute comportino l'obbligo di variazione o di nuova concessione dell'atto di autorizzazione.

Il Direttore Generale
dott. Vincenzo Mataluna